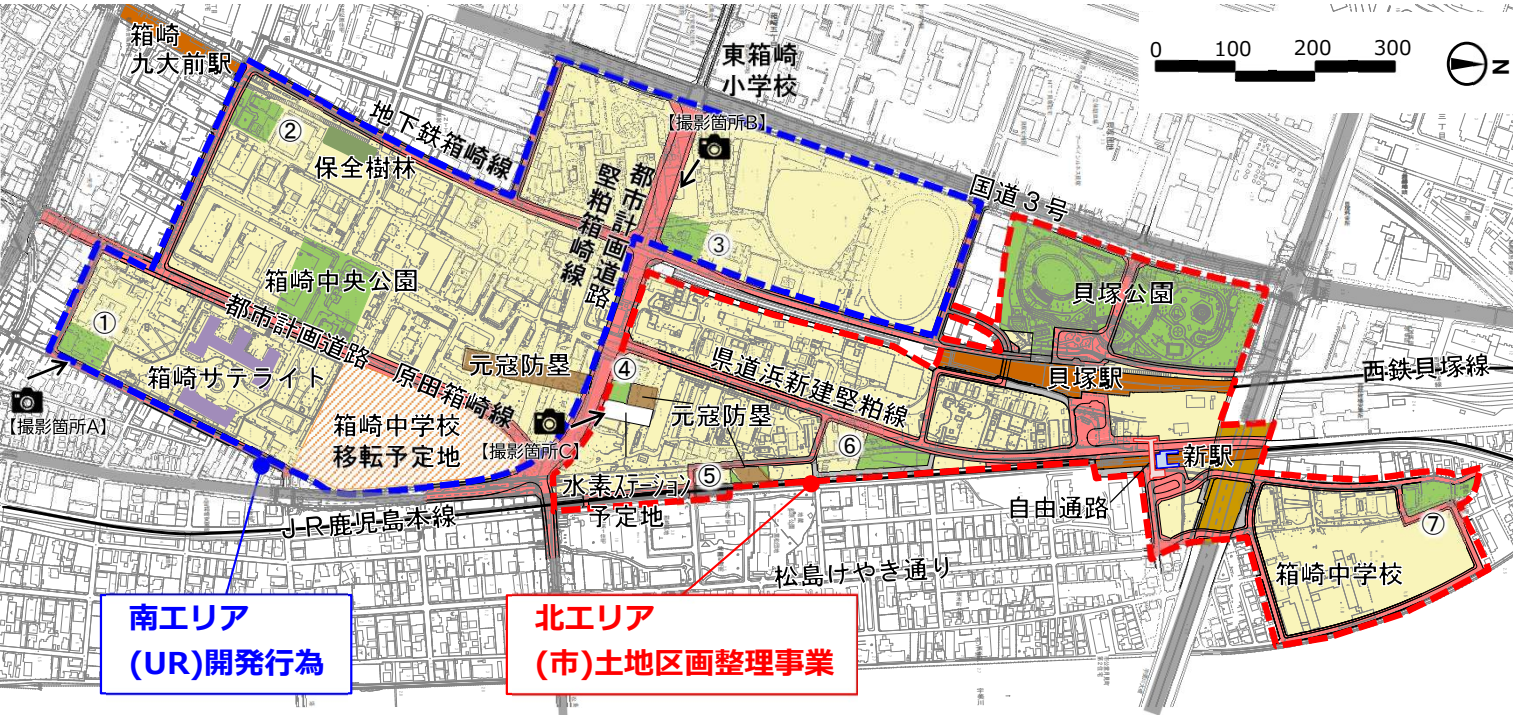


(参考) 基盤整備の進捗状況

○九州大学箱崎キャンパス跡地等では、南エリアでUR都市機構による開発行為や直接施行制度※を活用した都市計画道路の整備、北エリアで福岡市による土地区画整理事業などを進めている。
※面的整備と併せて、都市計画道路等の公共施設をUR都市機構が整備する制度

＜計画図＞



①南エリア

＜開発行為＞

- ・ 施 行 者：UR都市機構
- ・ 事業内容：土地造成、跡地外周道路の拡幅、公園整備
- ・ 進捗状況：令和6年3月 外周道路 全線供用
令和7年2月 箱崎東公園 供用（公園①）

種別	概要
外周道路 (8路線)	・ 延長 約2,000m ・ 幅員 10～14m
公園①②③	・ 面積 約1.7ha ※市で整備する箱崎中央公園含む

＜都市計画道路＞

- ・ 施 行 者：UR都市機構
- ・ 事業内容：都市計画道路の整備（2路線）
- ・ 施行期間：平成30年7月～令和8年3月予定
- ・ 進捗状況：令和7年5月 堅粕箱崎線 供用
令和7年10月 原田箱崎線 供用

種別	概要
堅粕箱崎線	・ 延長 約630m ・ 幅員 28m、4車線
原田箱崎線	・ 延長 約730m ・ 幅員 19m、2車線



②北エリア

<貝塚駅周辺土地区画整理事業>

- ・ 施 行 者：福岡市 ・ 施行面積：約23.4ha
- ・ 事業内容：道路や公園などの基盤整備
- ・ 施行期間：令和3年3月～令和11年3月（清算期間除く）
※事業進捗を踏まえ、施行期間を箱崎中学校移転から5年程度延伸予定
- ・ 進捗状況：令和3年3月 事業認可
令和4年度 工事着手
令和5年度 仮換地指定
令和7年度 上下水道・電線共同溝工事、
保留地処分（元寇防塁・水素ステーション）等

種別		概要
道路	区画道路（15路線）	・延長 約3,100m ・幅員 6～15m
	特殊道路（7路線）	・延長 約500m ・幅員 4～9m
	駅前広場（3箇所）	・面積 約0.8ha
公園	貝塚公園	・面積 約3.3ha
	公園④⑥⑦ 緑地⑤	・面積 約0.6ha

※公園は敷地形状の整地工事のみ



<貝塚公園>

- ・ 施 行 者：福岡市
- ・ 事業内容：貝塚公園の再整備（約3.3ha）
- ・ 進捗状況：令和6年度 既存施設の取扱いの検討、再整備の方向性の整理
令和7年度 基本設計（地域とのワークショップなど）

<自由通路>

- ・ 施 行 者：福岡市
- ・ 事業内容：自由通路の整備（廃止する踏切道の代替）
- ・ 進捗状況：令和7年度 工事着手
令和9年 供用目標

種別	概要
自由通路	・延長 約50m（屋根付き） ・有効幅員 5m ・エレベーター2基（自転車搭載可能） ・24時間通行可能

【参考】JR新駅

- ・ 施 行 者：JR九州
- ・ 事業内容：橋上駅舎の整備
- ・ 進捗状況：令和7年度 工事着手
令和9年 開業目標

種別	概要
新駅	・自動改札機、券売機 ・エレベーター2基 ・トイレ（男女・多目的）